

"СОГЛАСОВАНО"

И.О. и. инженер
СП «КТС» АО «ДФК»

А.Н. Замцов

08.06.2025

(дата)

План подготовки муниципального общеобразовательного учреждения

МОУ СОШ № 23

к отопительному периоду 2025-2026 годов



Директор МОУ СОШ № 23

Ф.И.О.

(дата)

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: устранение ранее выявленных нарушений выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.	28.06.2025	03.07.2025	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: систем отопления систем вентиляции.	28.06.2025	03.07.2025	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.			
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; врезать вентили для замера давления, карманы для замера температуры на элеваторе; выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла).	01.06.2025	27.06.2025	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стойки, розливы, теплотрасса (при наличии)); восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальному, чердачным помещениям; стояках; розливах СО и ГВС); восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	01.06.2025	27.06.2025	
6.	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов: заделать вентиляционные окна; обеспечить целостность остекления оконных проемов	регулярно	регулярно	
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: выполнить ремонт трубопровода и оборудования; восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	01.06.2025	27.06.2025	
8.	Наличие и работоспособность приборов учета: на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.	регулярно	регулярно	
9.	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.			
10.	Работоспособность защиты систем теплопотребления: обеспечить работоспособность защиты систем теплопотребления, работоспособность автоматических регуляторов.			в работе

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечания
11.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки.	есть	есть	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	отсутствует	отсутствует	
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов:			
	выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.			
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.			
15.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.			
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.			
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к тепловому пункту.	регулярно	регулярно	
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	регулярно	регулярно	

* – график проведения мероприятий по подготовке к ОЗП является приложением к Плану мероприятий по подготовке к отопительному периоду (далее – План)